

Silo agricole

Frencq (62 - 896 habitants)



SITE

Le site est un ancien silo, acheté en 2011 par la commune et situé au cœur du village de Frencq situé au nord de la Communauté d'agglomération des Deux Baies en Montreuillois.

CONTEXTE

Frencq a engagé une réflexion avec les communes de Widehem, Lefaux et Halinghen pour la construction d'un nouveau groupe scolaire en remplacement du regroupement pédagogique intercommunal actuel. Le site de l'ancien silo semble idéal pour la construction de l'école. Après démolition, le projet – porté et géré par un SIVU regroupant les quatre communes – comporterait 6 classes pour environ 150 élèves. La commune de Frencq a sollicité l'EPF afin qu'il procède à l'acquisition à l'euro symbolique et procède à la déconstruction des silos. Dans un délai maximal de 3 ans, le foncier a été cédé au SIVU qui se charge de la construction du groupe scolaire.

ACTIONS DE L'EPF

- acquisition
- gestion
- travaux : désamiantage, démolition superstructures et infrastructures, traitement des sources concentrées de pollution
- cession

LES +

- calendrier contraint, capacité à tenir des délais courts
- adaptation des travaux pour répondre aux contraintes du projet futur : préservation partielle d'une dalle (2 800 m²)
- prise en compte des contraintes liées au périmètre de risque naturel d'inondation
- partenariat rapproché avec la commune qui a compris tout l'importance de nous associer dès que possible.

Redynamisation

des centralités

DATES CLÉS



CHIFFRES CLÉS

| | |
|-------------------------|---------|
| Acquisition | 235 € |
| Gestion | 1 461 € |
| Travaux | 384 K€ |
| Cession | 78 K€ |
| Aide accordée par l'EPF | 308 K€ |

Silo agricole

Frencq (62 - 896 habitants)

