

Les Bas Champs

Condette (62 - 2 482 habitants)



SITE

Le site dit des "Bas Champs" se situe sur la commune de Condette en face de la mairie en coeur de bourg.

CONTEXTE

Poursuivant sa politique de protection des espaces naturels, la commune a souhaité l'accompagnement de l'EPF pour maîtriser cette zone, coeur de nature d'environ 12,4 hectares classé en zone N au PLU. L'objectif : permettre un aménagement durable de cette zone aujourd'hui principalement agricole, via la réalisation d'un réseau de fossés et de chemins, l'aménagement d'une voie verte et de stationnements paysagers à proximité. Ce projet s'inscrit dans le schéma de gestion des eaux pluviales et de ruissellement de la collectivité.

ACTIONS DE L'EPF

- acquisition (DUP)
- terrassement et aménagement de fossés
- coupe d'une dizaine de peupliers en mauvais état et remplacement par des aulnes
- traitement d'une mini-décharge dans laquelle beaucoup de gravats étaient déposés
- plantation de 100 mètres de haie et pose d'une clôture agricole (7 hectares)
- cession au Conservatoire du Littoral

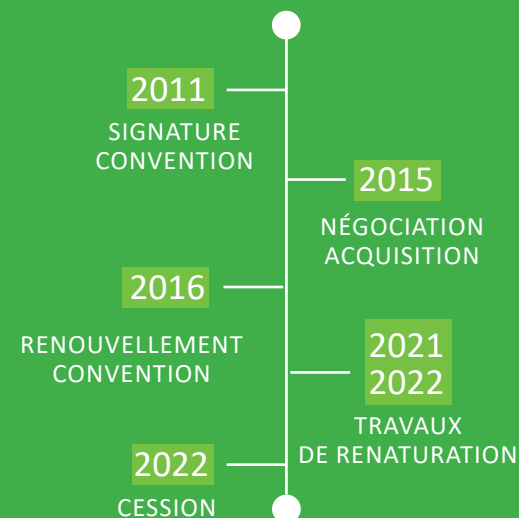
LES +

- restauration écologique et paysagère du site des Bas-champs qui retrouve un intérêt écologique
- accueil d'activité agricole et ouverture au public
- prise en charge des travaux et minoration foncière
- partenariat avec le Conservatoire du Littoral, le SYMSAGEB, l'Agence de l'eau, le PNR et BDCO

Biodiversité

Restauration écologique et paysagère

DATES CLÉS



CHIFFRES CLÉS

Acquisition	1114 K€ HT
Gestion	31 K€ HT
Travaux	216 K€ HT
Cession	
Aide accordée par l'EPF	614 K€ HT

Les Bas Champs

Condette (62 - 2 482 habitants)

